

**SOZIALABTEILUNG**

Oberhauserstrasse 25  
 Postfach  
 8152 Glattbrugg  
 Telefon 044/829 82 29  
 Telefax 044/829 83 11  
 www.opfikon.ch

**Merkblatt Mietzinslimiten**

(gemäss Beschluss der Sozialbehörde vom 13.02.2018)

Mietzins inkl. vertragliche Heiz- und Nebenkosten (akonto oder pauschal)

Haushalt/Personen	max. akzeptierter Mietzins		
1-Personenhaushalt junge Erwachsene *	max.	CHF	650.00
1 Person/Zimmer in Mehrpersonenhaushalt (möbliert/unmöbliert)	max.	CHF	650.00
1-Personenhaushalt Appartement **	max.	CHF	850.00
1-Personenhaushalt in eigener Wohnung	max.	CHF	1'050.00
2-Personenhaushalt (Paare)	max.	CHF	1'250.00
2-Personenhaushalt (mit Kind)	max.	CHF	1'350.00
3-Personenhaushalt	max.	CHF	1'450.00
4-Personenhaushalt	max.	CHF	1'700.00
5-Personenhaushalt	max.	CHF	1'900.00
Ab 6-Personenhaushalt (CHF 200.00 pro zusätzliche Person)	max.	CHF	200.00

\* Zwischen dem vollendeten 18. und dem vollendeten 25. Altersjahr

\*\* Appartement-Zimmer mit einem gehobenen Wohn- und Ausbaustandard.

Folgende Kriterien müssen für ein Appartement erfüllt sein:

- keine gemeinsame Haushaltsführung der Bewohner/innen;
  - unbekannte Mitbewohner/innen;
  - Reinigungs-, Putzdienst und Abfall-Entsorgung durch Verwaltung;
  - weitere Serviceleistungen durch Vermieter (z.B. eigene TV-/Internet-Anschlüsse, Bettwäsche, Zimmerreinigung, Übernahme Reparaturkosten und kleiner Unterhalt etc.);
  - Möblierung durch Vermieter;
  - eigene Ablageflächen z.B. eigenes Kühlschrank- und Küchenabteil.
- Nicht als Appartement werden Zimmer in einer Mehrzimmerwohnung oder in einem Einfamilienhaus betrachtet. Zimmer in folgenden geprüften Liegenschaften gelten nicht als Appartement ([Link](#) / [www.opfikon.ch](http://www.opfikon.ch), Suchbegriff Mietzins8152).

