

## RECHNUNGSPRÜFUNGSKOMMISSION OPFIKON

Dorf-, Oberdorfstrasse, Strassensanierung, Kanalisation, Beleuchtung  
Bubenzholzstrasse bis Mettlengasse / Dorfstrasse bis Reservoirstrasse.  
Genehmigung Bauabrechnung

S6.3.2.1

**Ausgangslage**

Mit Beschluss vom 8. Mai 2018 beantragt der Stadtrat dem Gemeinderat, die Bauabrechnung für die Strassensanierung und den Beleuchtungsersatz in der Dorfstrasse, Abschnitt Bubenzholzstrasse bis Mettlengasse und der Oberdorfstrasse, Abschnitt Dorfstrasse bis Reservoirstrasse, in Höhe von CHF 559'269.50 inkl. MwSt zu genehmigen. Gegenüber dem bewilligten Kredit in Höhe von CHF 822'000.-- inkl. MwSt resultierenden Minderkosten von CHF 262'730.50.

**Projekinhalt und Bauablauf**

Das Projekt beinhaltete die Belagererneuerung in der Fahrbahn und der Gehwege. Im Anschlussbereich zur Bubenzholzstrasse wurde der bestehende Gehweg bis zur Liegenschaft Dorfstrasse 69 verlängert. Die Strassenabschlüsse wurden zum Teil örtlich ersetzt und Unebenheiten ausgeglichen. Die Geometrie und die Höhenlage der Strasse blieben unverändert.

Die Bauarbeiten wurden in 6 Etappen ausgeführt. Für die Bauausführung musste die Strasse in den einzelnen Etappen für den Verkehr gesperrt werden. Es wurde darauf geachtet, dass die Zufahrten zu den Liegenschaften und der Fussgängerverkehr stets gewährleistet waren. Zeitweise wurde der öffentliche Verkehr umgeleitet. Die Bauarbeiten dauerten von Juni 2016 – Mai 2017.

**Kosten**

Die Kosten für die Bauarbeiten fielen ca. CHF 291'000.-- tiefer aus als budgetiert. Der Bauunternehmer hat die Arbeiten zu einem äusserst günstigen Pauschalangebot offeriert. Ausserdem wurde auf eine vorgesehene Belageinfärbung und Glasmarkierungsköpfe (Reflektoren) im Steilstück der Dorfstrasse verzichtet. Bei den Nebenarbeiten resultierten Mehrkosten. Grund sind u.a. die nicht budgetierten Mietkosten des Installationsplatzes von Fr. 18'000.--. Die vom Stadtrat in eigener Kompetenz bewilligten Kosten für die Kanalisation/Schachtsanierung in Höhe von CHF 256'000.-- wurden mit CHF 107'776.80 unterschritten.

Zulasten der Stadt Opfikon fallen folgende Kosten an:

	<u>Kostenvoranschlag</u>	<u>Abrechnung</u>	<u>Minder-, Mehrkosten</u>
Strassenbau inkl. MwSt	CHF 611'000.--	CHF 319'545.20	- CHF 291'454.80
Öffentliche Beleuchtung inkl. MwSt	CHF 101'000.--	CHF 97'806.85	- CHF 3'193.15
Nebenarbeiten inkl. MwSt	CHF 11'000.--	CHF 36'156.60	+CHF 25'156.60
Technische Arbeiten inkl. MwSt	<u>CHF 99'000.--</u>	<u>CHF 105'760.85</u>	<u>+CHF 6'760.85</u>
Total Objektkredit inkl. MwSt	CHF 822'000.--	CHF 559'269.50	- CHF 262'730.50

**Erwägungen der RPK**

Die RPK hat die vom Stadtrat vorgelegte Bauabrechnung mit samt den Unterlagen sorgfältig geprüft. Anlässlich einer Besprechung mit dem Bauvorstand und dem Leiter der Abteilung Bau- und Infrastruktur wurden etliche Fragen erläutert, die alle zur vollständigen Zufriedenheit beantwortet wurden.

Alles in allem sind die Sanierungsmassnahmen der einzelnen Strassenabschnitte gelungen und der Beleuchtungsersatz im gesamten Dorfkerngebiet fügt sich harmonisch in die gewachsene Umgebung ein. Von den beträchtlichen Minderkosten nimmt die RPK in zustimmendem Sinne Kenntnis.

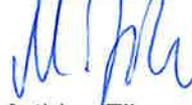


## Antrag

Gestützt auf die vorstehend formulierten Erwägungen, stellt die RPK mit 5 JA : 0 NEIN dem Gemeinderat den Antrag, die Bauabrechnung zu genehmigen.

Referent: Alex Rüegg

Der Präsident



Mathias Zika

Der Aktuar



Alex Rüegg

Opfikon, 13. Juni 2018

